Vendredi 7 octobre 2022

PV de la réunion des co-propriétaires du 167 rue jourdan 1060 Bruxelles

1- Point Energie

Contact RC maintenance (action : prise de rdv)
Entretien chaudière
+ Expertise fonctionnement du circuit /amélioration du rendement
Radiateur de l'entrée :

- l'enlever ? devis de RC maintenance pour ces travaux ?
- l'éteindre juste ? avis de RC maintenance ?

Quid option calorimètres / achat de chaudières individuelles et accès au gaz individuel ?
Attente de retour de /RC maintenance pour décision

Changement de fournisseur : accord de principe
Comparaison des contrats proposés par Engie et Total, à décider pour le 17 octobre 2022 (action : tous)
Refuser l'augmentation de provision de Mega pour 2023 : (action

Prime énergie possible ?
Prise de renseignement pour recherche qui peut demander la prime

Accord pour augmentation de charge :
Proposition de passer de 150 a 250 euros par mois à partir de octobre 2022
Faire le point en janvier 2023 après facture de régularisation

2- Travaux :

- Début travaux sol entrée et fenêtre cave prévus mi-novembre : devis signé et acompte payé à Romeo Mate (devis 5.198,24 euros TVA 6% incluse – acompte : 2079,2 euros payé le 3/10/2022)
- Devis en attente pour le sas de Mr

- option double vitrage
- option fermeture sécurisée

3- Comptes au 7/10/2022

Solde Compte à vue : 2899,19 euros
Solde compte épargne : 4433,93 euros